



Mestská časť Bratislava – Ružinov

Mierová 21, 827 05 Bratislava

METRO Bratislava, a.s.
Primaciálne nám. č. 1
811 01 Bratislava

Váš list číslo/ zo dňa: 13.04.2022
Naše číslo: CS 7773/2022/2/REM
Vybavuje/ kontakt: Ing. Marián Rehuš, tel.:48284431

Dátum: 24. MÁJ 2022
Jednacie číslo: 689
Referent:

V Bratislave dňa: 11.05.2022

Vec: Žiadosť o záväzné stanovisko k dokumentácii pre územné rozhodnutie stavby „Bytový dom Terchovská a dotknuté územie“ - odpoveď

Listom doručeným dňa 14.04.2022 na mestskú časť Bratislava-Ružinov ste požiadali o záväzné stanovisko k dokumentácii pre územné rozhodnutie stavby „Bytový dom Terchovská a dotknuté územie“.

Oddelenie ochrany a tvorby životného prostredia, odbor životného prostredia k predloženej projektovej dokumentácii dáva nasledovné stanovisko:

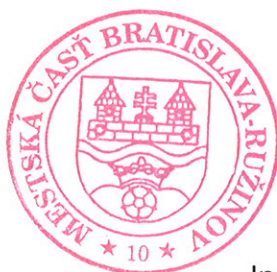
- Podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov podľa § 47 je vlastník, správca alebo nájomca pozemku, na ktorom sa nachádza drevina, povinný sa o ňu starať, najmä ju ošetrovať a udržiavať.
- V prípade, že dreviny bude potrebné odstrániť, v zmysle tohto zákona je potrebné o výrub drevín požiadať príslušný správny orgán (mestskú časť).
- Pri existujúcej zeleň je vlastník, správca alebo nájomca pozemku povinný chrániť zeleň v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody. Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
- Výkopové práce sa podľa STN 83 7010 nesmú vykonávať v koreňovom priestore. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa výkop vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa, pri hĺbení výkopov sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm
- Vlastník, správca alebo nájomca pozemku je povinný udržiavať svoje nehnuteľnosti a ich okolie, v čistote a poriadku tak, aby nečistota z nich nebola zanášaná na verejné priestranstvo a aby svojím stavom nenarušali vzhľad mestskej časti a životného prostredia a neohrozovali bezpečnosť a zdravie občanov v zmysle § 5 ods. VZN MČ Bratislava-Ružinov č. 14/2016 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území *Mestskej časti Bratislava – Ružinov*.

- V prípade stavebných prác je potrebné zapracovať opatrenia „Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy“ schválený uznesením vlády SR č. 148/2014 v ďalšom stupni PD pre územné konanie. Dažďové vody riešiť do vsakovacích objektov nie do verejnej kanalizácie

Požadujeme:

Do náhradnej výsadby žiadame zaradiť dreviny a krovitý porast odolný voči klimatickým zmenám s prihliadnutím na urbánne prostredie, environmentálne, estetické funkcie a podmienky stanovišťa.

S pozdravom



Ing. Martin Chren
starosta
v zastúpení
Ing. Alexandra Pagáčová
vedúca odboru ŽP